

ANUNCI

El Plenari de l'Ajuntament de Picanya, en sessió ordinària celebrada el dia 31 de Gener del 2002, acordà l'aprovació definitiva de l'ordenança municipal sobre antenes de telefonia, radio i televisió, i segons a allò preceptuat a l'article 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, procedint a la publicació del text de la mateixa:

“ORDENANÇA MUNICIPAL SOBRE ANTENES DE TELEFONIA, RADIO I TELEVISIÓ

- ARTICLE 1.- OBJECTE
 - ARTICLE 2.- ÀMBIT D'APLICACIÓ
 - ARTICLE 3.- EMPLAÇAMENTS I CONDICIONS.-
 - 1.- Antenes situades en sòl no urbanitzable.-
 - 2.- Antenes situades en polígons industrials i magatzems.-
 - 3.- Antenes, i els seus elements accessoris, situats en sòl urbà residencial.
 - ARTICLE 4.- MINIMITZACIÓ D'IMPACTE
 - ARTICLE 5.- PROCEDIMENT ADMINISTRATIU
 - ARTICLE 6.- CONTINGUT DEL PLA TÈCNIC D'IMPLANTACIÓ
 - ARTICLE 7.- CONTINGUT DEL PROJECTE D'OBRES
 - ARTICLE 8.- QUALIFICACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS
 - ARTICLE 9.- CONTINGUT DEL PROJECTE D'ACTIVITAT
 - ARTICLE 10.- CARÀCTER DE LA L·LICÈNCIA D'ACTIVITAT
 - ARTICLE 11.- LÍMITS D'EXPOSICIÓ ELECTROMAGNÈTICA PER A LA PROTECCIÓ DE LA SALUT PÚBLICA.
 - ARTICLE 12.- CERTIFICACIONS FINALS D'ACTIVITAT
 - ARTICLE 13.- CONTROL MUNICIPAL DEL NIVELL DE L'EXPOSICIÓ ELECTROMAGNÈTICA
 - ARTICLE 14.- CONSERVACIÓ I SEURETAT
 - ARTICLE 15.- RENOVACIÓ I SUBSTITUCIÓ DE LES INSTAL·LACIONS
 - ARTICLE 16.- SEGUR DE RESPONSABILITAT CIVIL
 - ARTICLE 17.- INFRACCIONS I RÈGIM SANCIONADOR.
 - ARTICLE 18.- RÈGIM FISCAL.
-
- Disposició transitòria primera. ANTENES DE TELEFONIA MÒBIL INSTAL·LADES AMB L·LICÈNCIA MUNICIPAL.
 - Disposició transitòria segona.- ANTENES DE TELEFONIA MÒBIL INSTAL·LADES SENSE L·LICÈNCIA.
 - Disposició final. Entrada en vigor.

Article 1.- OBJECTE

És objecte d'aquesta ordenança regular les condicions urbanístiques de les instal·lacions, modificacions i funcionament dels elements i equips de telecomunicacions que utilitzen mitjans radioelèctrics per la seva transmissió o recepció, al terme municipal de Picanya, amb la finalitat de:

- Protegir la salut dels ciutadans de Picanya.
- Preservar el paisatge rural i urbà de les agressions causades per la implantació indiscriminada d'instal·lacions de telecomunicació.
- Determinar quines instal·lacions requereixen prèvia llicència municipal, tipus i procediment administratiu aplicable.

Article 2.- ÀMBIT D'APLICACIÓ

1.- Aquesta ordenança serà d'aplicació a les següents instal·lacions al terme municipal de Picanya:

- Antenes de telefonia mòbil.
- Antenes de telefonia fixa via radio.
- Antenes d'estacions emissores, repetidors i reemissores dels serveis públics de radiodifusió sonora i televisió.
- Antenes receptores de serveis de radiodifusió i televisió terrenal i satèl·lit.
- Antenes de radioaficionats.

2.- Queden excloses del seu àmbit d'aplicació les següents instal·lacions:

- Antenes de telecomunicacions de serveis gestionats per les administracions públiques i organismes dependents d'aquesta, en tot això que no es referisca a límits d'exposició electromagnètica de les persones.

Article 3.- EMPLAÇAMENTS I CONDICIONS.-

La instal·lació d'antenes i els seus equips accessoris podrà tindre lloc en qualsevol zona del terme municipal, amb les limitacions que es descriuen seguidament, segons el tipus de sòl on s'ubica:

1.- Antenes situades en sòl no urbanitzable.

- a) La màxima altura sobre el nivell del terreny del conjunt suport-antenes seran 30 metres.
- b) Es vigilarà especialment la minimització de l'impacte visual i l'adequada integració paisatgística.

- c) Hauran de complir les condicions i autoritzacions de la Llei 471992 de Sòl no Urbanitzable.
- d) A les zones adjacents a vies de circulació subjectes a la legislació sectorial de carreteres i vies públiques haurà de tindre en compte les prescripcions i autoritzacions establertes a la normativa corresponent.
- e) Si l'altura total supera el límit esmentat caldrà la prèvia aprovació del corresponent Pla Especial d'Infraestructures al que es justifique la necessitat de l'activitat a l'emplaçament proposat.

2.- Antenes situades en polígons industrials i magatzems.

- a) La màxima altura sobre el nivell del terreny del conjunt suport-antenes seran de 20 metres.
- b) Les antenes ubicades damunt d'edificis d'oficines o naus industrials i/o magatzems inclosos en sòl urbà, es sotmetran a les mateixes restriccions que les antenes ubicades al sòl urbà residencial.

3.- Antenes, i els seus elements accessoris, situats en sòl urbà residencial.

3.1.- Situació:

- a) En caràcter general, es prohibeix qualsevol instal·lació de telecomunicació en façanes d'edificis.
- b) S'instal·laran en la part superior de les edificacions existents, no admetent-se la seua col·locació directa sobre el sòl.
- c) Es fixaran a elements estructurals que suporten el seu pes i esforços, i garantisquen la seguretat del conjunt. Quan les fixacions es realitzen damunt de la coberta, es posarà especial cuidat en no causar goteres o filtracions.
- d) Hauran de col·locar-se a una distància mínima de 3 metres de retranqueig respecte a la línia de qualsevol façana o mitgera de l'edifici en la planta de coberta.
- e) L'asta o element suport quedarà contingut en un cilindre de 16 cm. de diàmetre.
- f) El conjunt suport-antenes quedarà contingut en un cilindre de 120 cm. de diàmetre.
- g) Els vents per a subjectar ferma i establiment l'asta o suport, es fixaran a aquest a una altura no superior a un terç de la longitud de l'esmentat element.
- h) L'altura màxima del conjunt asta-antenes serà la menor de les següents:
 - 6 metres d'altura.
 - La tercera part de la mínima altura de l'edifici respecte a la rasant de qualsevol de les vies públiques sobre les que aquest recau.
 - L'altura d'un con recte, del qual l'eix el constitueix l'asta o element suport de l'antena, amb un angle entre l'esmentat eix i la generatriu de 45°, i la base quede dins del polígon format per la línia de façana i/o mitgeres de l'edifici en la planta de coberta.
- i) Si l'altura total de l'antena i la seua estructura suport excedeix de 8 metres, caldrà la prèvia aprovació del corresponent Pla Especial d'Ordenació, en el que es justifique la necessitat de l'activitat a l'emplaçament proposat
- j) Quan s'instal·len damunt de cobertes inclinades, haurà de ser a la part oposada a la façana exterior, a patis interiors o mitgera, quan no siga visible des de la via pública.

3.2.- Les instal·lacions de recintes contenidors d'equips auxiliars d'una antena compliran les següents condicions:

- a) Hauran de col·locar-se en zones comuns de la coberta de l'edifici. Les instal·lacions interiors no seran accessibles al públic general.
- b) S'haurà de comprovar que la coberta i la resta dels elements de l'edificació suporten el pes de les noves instal·lacions, utilitzant-se bancades de nivelació i repart si fora necessari.
- c) S'haurà de prestar especial atenció en evitar goteres causades pels ancoratges dels elements.
- d) Els aparells que continguen, i en especial els sistemes de climatització, no transmetran vibracions a l'edifici, ni provocaran nivells de soroll superior als permesos a l'Ordenança municipal sobre prevenció de contaminació acústica (BOP 18-6-96), tant a l'ambient exterior, com a l'interior d'habitatges, patis de llums, etc.
- e) Disposaran d'un sistema de detecció i activació automàtica en cas d'incendi. Si el sistema fora d'atmosfera inert, el recinte disposarà a l'exterior d'un senyal que indique la seua activació alertat sobre la necessitat de prendre les mesures adequades per entrar en ell.
- f) La seua ubicació i dimensions estaran limitades pels següents paràmetres:
 - Es retiraran un mínim de 3 metres respecte a qualsevol línia de façana o mitgera de la planta de coberta.
 - El conjunt casetó-bancada tindrà una altura màxima de 3 metres, i una superfície no superior a 25 m.
- g) No dificultarà el pas en la zona de coberta, ni l'evacuació d'aigües de pluja.
- h) Haurà de ser dels colors que permetran la seua integració amb la resta de l'edifici.

3.3.- Les condicions abans esmentades no seran aplicables a:

- Edificis catalogats al PGOU.
- Edificis de caràcter singular.
- Edificis on la visibilitat de les instal·lacions afecte notablement l'entorn.
- Edificis on s'afecten zones especialment protegides, quan així s'especifique per l'Ajuntament.

Per aquests casos, l'ajuntament podrà denegar la llicència sol·licitada, o exigir mesures addicionals més restrictives, com són antenes més reduïdes, camuflades a l'entorn i colors d'acord amb l'entorn. Els contenidors d'equips han d'estar ocults en locals habilitats i mai en zones visibles des de via pública.

3.4.- Condicions de les instal·lacions de recepció de Serveis de Radiodifusió i Televisió terrenal i satèl·lit.

- a) S'acolliran al reglament de ICT (RD 279/1999 de 22 de Febrer), al Reglament de Condicions de protecció del domini públic radioelèctric, restriccions d'emissions radioelèctriques i mesures de protecció sanitària (RD 1066/2001, de 28 de Setembre), i normes de desenvolupament o futures revisions, i al PGOU. En cas de no poder adequar la instal·lació, haurà d'instal·lar-se una única antena comunitària per la recepció de serveis de radiodifusió i televisió terrenal i les antenes necessàries per la distribució de serveis de radiodifusió per satèl·lit, sempre instal·lant una única antena per a tota la comunitat de propietaris per servei, i tractant en tot cas d'aprofitar les infraestructures existents.
- b) Totes les antenes s'instal·laran a la coberta dels edificis, a la ubicació de menys impacte visual.
No es podran instal·lar en finestres, balcons, buits, façanes i paraments perimetrals dels edificis.
- c) No es podran instal·lar als espais lliures d'edificació, tant d'ús públic com privat, excepte al cas que tècnicament es demostre la seva necessitat i sempre que es minimitze l'impacte visual.
- d) Els fils per la distribució del senyal s'executaran encastats per l'interior dels paraments de l'edificació de nova construcció, i per les edificacions existents s'executarà pels patis interiors, o bé pels patis amb menys visibilitat des de la via pública. En cas de no poder utilitzar cap solució esmentada, els fils podran instal·lar-se per les façanes menys visibles, amb regletes que queden integrades amb la façana.

3.5.- Condicions per la instal·lació d'antenes de radioaficionats.

- a) El titular de la instal·lació haurà d'obtenir la corresponent autorització de l'Organisme estatal competent.
- b) La sol·licitud de la llicència municipal anirà acompanyada de projecte tècnic de la instal·lació executada per tècnic competent en matèria de telecomunicacions, amb visat col·legial, i amb compromís del sol·licitant de cedir l'ús de la torre, com a suport de la resta d'antenes de recepció de qualsevol tipus, existents o futures.
- c) Una vegada finalitzada la instal·lació i abans del seu funcionament, s'aportarà el Certificat de final d'obra i Certificat de Seguretat executat per l'empresa instal·ladora, i Certificat del compliment dels nivells d'emissió requerits.
- d) Les antenes de radioaficionats hauran d'instal·lar-se a les cobertes dels edificis i al lloc de menys impacte visual.
- e) En un edifici sols podrà existir una única torre, la qual continga tot tipus d'antenes, sempre que tècnicament siga possible.
- f) No es podran instal·lar als espais lliures d'edificació, excepte als casos que tècnicament es demostre la seva necessitat.

Article 4.- MINIMITZACIÓ D'IMPACTE

1.- Les instal·lacions de les antenes i la resta d'elements auxiliars, haurà d'utilitzar la tecnologia i el disseny disponible en el mercat que menor impacte ambiental i visual provoqe.

2.- L'Ajuntament, de manera justificada, per raons urbanístiques, medioambientals o paisatgístiques, i previ tràmit d'audiència als interessats, podrà imposar solucions específiques de minimització, destinades a minimitzar l'impacte de les instal·lacions i harmonitzar-les amb l'entorn, i inclús a la prohibició de determinades tipologies de suports i antenes.

3.- Estaran dotades de protecció contra descàrregues elèctriques d'origen atmosfèric, amb connexió a terra independent.

4.- La part inferior de les antenes estarà situada a una altura mínima de 2,5 metres per damunt de qualsevol superfície transitable.

Article 5.- PROCEDIMENT ADMINISTRATIU

La instal·lació de les antenes a que es refereix aquesta ordenança i els seus equips auxiliars, estarà subjecta al procediment de concessió de llicència municipal d'obres i de llicència d'activitat, així com la resta d'autoritacions necessàries en virtut de la normativa aplicable en matèria d'impacte ambiental i interès comunitari que resulten d'aplicació.

Les instal·lacions de Telefonía Mòbil (TM), a més a més, requeriran la presentació d'un Pla Tècnic d'Implantació (PTI) i la seua aprovació municipal.

Per les instal·lacions de sistemes de radioaficionats i de recepció de programes de ràdio i televisió, la sol·licitud, tràmit i resolució de la llicència tindrà la consideració, a tots els efectes, d'obra menor.

La sol·licitud s'acompanyarà de la següent documentació:

- Memòria justificativa, croquis i pressupost, redactat per tècnic competent.
- Fotografies de l'estat actual i l'entorn, així com la documentació gràfica necessària que mostre l'estat futur.

Article 6.- CONTINGUT DEL PLA TÈCNIC D'IMPLANTACIÓ.-

El Pla justificarà la solució proposada amb criteris tècnics de cobertura geogràfica, definirà la tipologia de les antenes per a cada emplaçament i proposarà solucions tècniques per a minimitzar l'impacte estètic i ambiental.

La documentació a presentar serà la següent:

- 1.- Sol·licitud corresponent amb els requisits formals de caràcter general.

2.- Memòria del pla, on es justifique la solució adoptada i la necessitat de la instal·lació que es proposa.

3.- Títol i autorització administrativa que disposa l'operador per la utilització de l'espai radioelèctric.

4.- Plànol a escala on s'inclou el següent:

- Esquema general de la xarxa, indicant les instal·lacions existents i les que es pretenen instal·lar, amb un codi d'identificació i cota altimètrica.
- Pel cas de telefonia mòbil (TM), a més a més, als plànols haurà d'incloure la cobertura de cada estació base.

5.- Documentació tècnica específica per cadascuna de les instal·lacions a presentar.

6.- Programa d'implantació o modificació de les instal·lacions, amb la següent informació:

- Data d'inici i fi de cada treball per cada instal·lació.
- Data prevista de l'inici de funcionament.
- Data prevista de retirada d'instal·lacions.

7.- Programa de manteniment, amb la següent informació:

- Calendari de revisions-
- Detall del mesuratge i aparells de mida utilitzats. Les inspeccions de manteniment tindran una periodicitat mínima de 1 any, i la inspecció donarà al menys la següent documentació:
 - a) Certificat del compliment dels nivells d'emissió permesos, aportant mesures executades en hores punta o de màxima emissió, signat per tècnic competent i visat col·legial.
 - b) Estat visual de les instal·lacions, aportant fotografies interiors, exteriors i de conjunt, per poder identificar qualsevol possible modificació realitzada.
 - c) Informe d'afecció de la instal·lació sobre l'estructura de l'immoble.
 - d) Pla de mides correctores a possibles problemes detectats.

8.-S'utilitzaran per a la instal·lació dels diferents elements de l'Estació Base, els elements arquitectònics propis de l'edifici sempre que queden integrats dins del propi edifici. Si s'utilitza un únic suport o pal el diàmetre màxim del cilindre amb generatriu en el centre del suport que embolica el conjunt suport-antenes de 800 mil·límetres. S'utilitzaran pals i torretes amb el mínim impacte visual. Les estructures que puguen quedar a la vista es camuflaran per mitjà de panells o qualsevol altre element sempre amb la premissa de mínim impacte visual.

9.-Sols s'admetrà la ubicació d'un conjunt d'antenes per a tots els serveis a prestar per l'operació des d'eixa estació. No s'admetrà la ubicació de nous conjunts d'antenes per a l'ampliació de serveis. Per a això se substituiran les antenes existents per nous conjunts que integren les tecnologies a utilitzar.

10.- El pla d'implantació valdrà per 2 anys, havent-se de renovar cada 2 anys per part dels operadors. En cas de no existir cap modificació respecte al pla actual, s'informarà per escrit de la continuïtat del pla existent.

Article 7.- CONTINGUT DEL PROJECTE D'OBRES

El projecte per a la tramitació de llicència d'obres, a més de totes les qüestions que de forma habitual són objecte de desenvolupament en un projecte d'obres posseirà el contingut mínim que s'indica seguidament, i estarà signat per tècnic competent i visat col·legial corresponent.

Els projectes d'obres justificaran el compliment de les prescripcions exposades en els apartats anteriors que li resulten d'aplicació. De forma detallada es desenvoluparan:

- Emplaçament detallat de la instal·lació.
- Càlculs d'estabilitat i resistència de les estructures.
- Condicions de retranqueig i altures.
- Solucions antigoteres i filtracions, quan aquest siga el cas.
- Protecció contra descàrregues elèctriques d'origen atmosfèric i connexió a terra independent.
- Justificació que s'emplea la tipologia que menor impacte visual produeix.
- Simulació gràfica des de diferents angles de vista, del resultat final de la instal·lació que es pretén executar, que permetrà avaluar l'impacte que provocarà.
- Pressupost de la instal·lació i mides correctores.

Article 8.- QUALIFICACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS

1.- Les instal·lacions de telecomunicació a que es refereix aquesta ordenança, tindran consideració d'activitat qualificada com a perillosa en grau baix, per emissió d'energia electromagnètica, susceptible d'afectar a la salut de les persones.

2.- Tindran qualificació de perillosa en grau baix 1, aquelles instal·lacions que no precisen de l'adopció de mesures de protecció alguna, per tal que no se superen els límits màxims d'exposició electromagnètica, establerts en aquesta ordenança.

3.- Tindran qualificació de perillosa en grau baix 2, aquelles instal·lacions que precisen de l'adopció d'algunes mesures de protecció addicional o apantallament, per tal que no se superen els límits màxims d'exposició electromagnètica, establerts en aquesta ordenança.

Article 9.- CONTINGUT DEL PROJECTE D'ACTIVITAT

1.- El projecte per a la tramitació de llicència d'activitat, a més del contingut tipus establert per als projectes d'activitat, inclourà el que s'indica seguidament, i també estarà signat per tècnic competent i visat col·legial corresponent.

Els projectes d'activitat, a més del contingut tipus per a ells establerts referent a sorolls, vibracions, seguretat contra incendis, etc., inclouran:

- Emplaçament detallat de la instal·lació.
- Descripció del programa de desenvolupament de l'empresa per a aquest terme municipal.
- Consistirà en la descripció escrita i gràfica de les instal·lacions existents i previstes, i terminis d'execució. Les empreses de telefonia grafaran la xarxa d'interconnexió d'antenes, detallant les estacions base i la resta d'instal·lacions, tant les existents en el moment de redactar el projecte, com les previstes per a un futur.
- Zona de cobertura de l'estació base.
- Sistemes propis adoptades per l'empresa pel control de les emissions.
- Quantitat total de canals de portadora pels que puga emetre cada antena de l'estació base.
- Quantitat màxima de canals de portadora pels que puga emetre de forma simultània cada antena de l'estació base.
- Freqüències d'emissió de cadascú dels canals de portadora.
- Potència isotròpica radiada equivalent (PIRE) de cada antena.
- PIRE per cadascú del canal de portadora.
- Justificació teòrica del compliment dels límits generals d'emissió radioelèctrica imposades per la normativa estatal i autonòmica i els marcats en aquesta ordenança.
- Justificació que s'emplea la tipologia que menor impacte visual produeix.
- Condicions de retranqueig i altures.
- Simulació gràfica des de diferents angles de vista, del resultat final de la instal·lació que es pretén executar, que permetrà avaluar l'impacte visual que provocarà.
- Còpia de l'acord adoptat per la comunitat de propietaris de l'immoble, quan aquest siga el cas, acreditatiu del compliment de la normativa aplicable en matèria de propietat horitzontal.
- Còpia del contracte o precontracte establert entre companyia operadora i propietari de l'immoble.
- Còpia del segur de responsabilitat civil a que es refereix l'article 15.

2.- El projecte d'activitat, o almenys l'annex corresponent a la justificació teòrica de no sobrepassar-se els límits màxims d'exposició electromagnètica establerts en aquesta ordenança, haurà de venir subscript per tècnic competent en matèria de telecomunicacions, i visat pel seu col·legi professional.

Article 10.- CARÀCTER DE LA LLICÈNCIA D'ACTIVITAT

La llicència de funcionament d'activitat es concedirà en tot cas condicionada al següent:

- a) El compliment de la normativa que en un futur puga declarar d'obligat compliment l'Ajuntament de Picanya, com a conseqüència dels avanços del saber en els temes relacionats amb el funcionament de les instal·lacions, així com per assumir recomanacions que Organismes de reconegut prestigi estableixquen per a la protecció

de la salut pública, davant el risc potencial creat pel funcionament d'aquestes instal·lacions.

- b) Les futures restriccions que puguin imposar-se a la potència d'emissió, degut als efectes afegits causats per les instal·lacions existents i futures que puguin incidir en la mateixa zona.
- e) Les llicències per a la instal·lació d'antenes de telefonia mòbil tindran caràcter precari, amb una duració limitada de dos anys. Per a possibilitar la permanència de la instal·lació, hauran de ser renovades les llicències a l'acabar el termini de la seua vigència, moment en el qual hauran de modificar-se les instal·lacions, si procedix, per a donar compliment al que estableix l'article 12.2. Serà requisit per a la renovació de llicència presentar els certificats de compliment de nivells d'emissió que siguin requerits pels organismes competents.

Article 11.- LÍMITS D'EXPOSICIÓ ELECTROMAGNÈTICA PER A LA PROTECCIÓ DE LA SALUT PÚBLICA.

1.- Totes les instal·lacions objecte de regulació en aquesta ordenança estaran sotmeses als límits d'exposició electromagnètica que s'estableixca per la normativa estatal o autonòmica.

2.- En absència de l'esmentada normativa, s'adaptaran com a límits generals els límits establerts al Real Decret 1066/01, de 28 de setembre, pel que s'aprova el Reglament que estableix les condicions de protecció del domini públic radioelèctric, limitacions a les emissions radioelèctriques i mides de protecció sanitària front a les emissions radioelèctriques; publicat al BOE nº 234 de data 29 de setembre de 2001.

3.- En l'àmbit d'aplicació específica d'aquesta ordenança es defeneixen com a zones especialment protegides:

- L'interior d'habitatges i recintes privats.
- Centres de treball, centres escolars, centres residencials i centres hospitalaris i/ o sanitaris.
- Qualsevol zona de possible ocupació per una mateixa persona durant un període de temps igual o superior a 6 hores.

Per a aquestes zones especialment protegides s'estableix un límit màxim de densitat de potència S per portador, de:

$$S \leq 0,1112\eta$$

On: S = Densitat de potència en $\mu\text{W}/\text{cm}^2$ y η = Freqüència de portadora en GHz.

El límit màxim S serà d'aplicació a les emissions compreses entre 0,4 i 3,5 GHz, a excepció dels casos de comunicacions mitjançant telefonia mòbil de tecnologia GSM i DCS.

En aquests casos, degut a la possibilitat d'exposició múltiple per part de diverses antenes, i a la superposició de zones de cobertura de diferents companyies operadores, el límit màxim S estarà afectat pels factors de simultaneïtat:

Sistemes de comunicació GSM: $S_{GSM} = S / 10 = 0'01112 \cdot \eta$ ($\mu W / cm^2$)

Sistemes de comunicació DCS: $S_{DCS} = S / 30 = 0'0037 \cdot \eta$ ($\mu W / cm^2$)

4.- Els límits màxims, S, S_{GSM} i S_{DCS} es refereixen de forma exclusiva a la densitat de potència que afecta a les zones especialment protegides indicades a l'apartat 3 d'aquest article, limitant la inmissió deguda a cadascú dels canals de portadora de les emissions realitzades, sense limitar de forma directa la potència d'emissió de les antenes.

Article 12.- CERTIFICACIONS FINALS D'ACTIVITAT

1.- Junt amb el certificat final d'obra i d'instal·lació, es presentarà un informe sobre els mesuratsges i proves realitzades a la instal·lació, on figuren els resultats obtinguts i s'acredite que no se supera cap dels límits establerts en l'article anterior, i certificat de seguretat realitzat per l'empresa instal·ladora.

2.- L'informe haurà d'estar subscrit per tècnic competent en matèria de telecomunicacions, i visat pel seu col·legi professional. Alternativament, l'informe podrà ser emès per entitat o organisme dependent de l'administració i competent en la matèria, en aquest cas no serà necessari el visat col·legial del tècnic signant.

3.-L'empresa instal·ladora haurà d'estar inscrita al registre d'instal·ladors de telecomunicacions.

Article 13.- CONTROL MUNICIPAL DEL NIVELL DE L'EXPOSICIÓ ELECTROMAGNÈTICA.

L'Ajuntament de forma directa o a través d'actuacions conveniades, establirà un pla de control de les emissions realment efectuades per les instal·lacions implantades al terme municipal, verificant que es respectaran els límits màxims de protecció de la salut pública imposats en aquesta ordenança.

Article 14.- CONSERVACIÓ I SEGURETAT.

1.- El titular de la llicència, o el propietari de les instal·lacions, serà responsable de que aquestes es mantinguin en un perfecte estat de seguretat i conservació. Subsidiàriament seran responsables d'aquesta obligació de conservació els propietaris o comunitat de propietaris dels edificis o terrenys on s'instal·la el sistema.

2.- El deure de conservació de les instal·lacions de telecomunicacions suposa l'execució dels treballs necessaris per assegurar el compliment del següent:

- a) Preservació de les condicions de la llicència conforme a les condicions de l'autorització.
- b) Preservació de les condicions de funcionalitat, seguretat, salubritat i decoro públic, així com els elements de suport.

3.- El titular de tota instal·lació i suport, que supere els 8 metres d'altura, haurà de presentar un certificat anual que acredite el compliment de les condicions de la llicència autoritzada.

4.- En qualsevol moment l'Ajuntament podrà ordenar l'execució d'inspeccions de les instal·lacions, i els titulars estan obligats a facilitar l'accés, així com la informació necessària.

5.- En cas de cessament de l'activitat, ja siga aquesta parcial o total, el titular haurà de realitzar les actuacions necessàries per a desmuntar i retirar els equips que no siguin utilitzats, i restituir la zona en què es troben instal·lades al seu estat previ a la col·locació dels equips.

6.- Les ordres de desmuntatge i retirada de les instal·lacions d'antenes, hauran de complir-se en el termini màxim de 15 dies, o immediatament en cas d'urgència.

7.- Les antenes no podran incorporar llegendes i/o anagrames visibles de caràcter publicitari.

Article 15.- RENOVACIÓ I SUBSTITUCIÓ DE LES INSTAL·LACIONS

1.- La renovació o substitució completa d'una instal·lació o la reforma de les seves característiques determinants, requeriran una nova llicència d'obres i/o d'activitat.

2.- Quan els serveis municipals detecten un estat de conservació deficient, ho comunicarà als titulars de la llicència per tal que esmenen les deficiències detectades en el termini de 15 dies, o immediatament en cas d'urgència. L'incompliment d'aquesta ordre donarà lloc a que s'execute pels serveis municipals corresponents, amb càrrec als titulars.

Article 16.- SEGUR DE RESPONSABILITAT CIVIL

1.- Les empreses titulars de les instal·lacions hauran d'acreditar haver subscrit una assegurança, que cobrisca la responsabilitat civil derivada de danys produïts a tercers. La pòlissa

cobrirà necessàriament els danys per caigudes d'estructures, trencaments d'instal·lacions i elements constructius dels edificis, danys generals pel mal funcionament i goteres, així com els danys contra la salut de les persones que puguen imputar-se al funcionament dels equips, fins a un termini de temps no inferior a 20 anys després del cessament del seu funcionament.

2.- Per a la concessió d'autoritzacions d'instal·lacions serà precís justificar que la instal·lació està inclosa en la cobertura de la pòlissa de responsabilitat civil, bé perquè aquesta tinga un caràcter genèric, vàlid per a totes les instal·lacions d'eixa empresa, bé per què de forma específica es mencione eixa instal·lació en concret.

Article 17.- INFRACCIONS I RÈGIM SANCIONADOR.

Les infraccions comeses per incompliment de les disposicions establides en aquesta normativa es sancionarà d'acord amb la legislació aplicable en matèria d'urbanisme, activitats, sanitat i medi ambient.

Article 18.- RÈGIM FISCAL.

Les instal·lacions regulades en aquesta ordenança, així com l'obtenció de les respectives llicències, estan subjectes als tributs previstos a les ordenances fiscals.

Disposició transitòria primera. Antenes de telefonia mòbil instal·lades amb llicència municipal.

1.- Les antenes de telefonia mòbil instal·lades que a l'entrada en vigor d'aquesta ordenança tinguen llicència municipal per al seu funcionament, hauran de presentar en el termini màxim de 2 mesos a partir de l'entrada en vigor d'aquesta normativa, un informe individualitzat per cada antena, emès per tècnic competent en matèria de telecomunicacions i visat pel col·legi professional corresponent, o per entitat depenent de l'administració, amb la documentació especificada al punt 7 de l'article 6 de la present ordenança, i una vegada actualitzades, es procedirà de la mateixa manera que les antenes de nova instal·lació.

2.- L'Ajuntament comunicarà els resultats dels informes als propietaris dels terrenys, edificacions, o comunitats de propietaris on es troben col·locades les antenes, per al seu coneixement i informació.

3.- L'ampliació o modificació de les antenes a que es refereix aquesta disposició transitòria o qualsevol dels elements auxiliars, estarà subjecta als procediments administratius que s'indica a l'article 5 d'aquesta ordenança.

Disposició transitòria segona. Antenes de telefonia mòbil instal·lades sense llicència municipal.

L'Ajuntament, d'ofici o a instància de part, obrirà als titulars de les instal·lacions sense llicència, i als propietaris dels terrenys o comunitats de veïns on aquests es troben, expedients sancionadors per incompliment d'aquesta normativa.

Disposició final.

Entrada en vigor. (Entrarà en vigor al dia següent de la seua publicació al Butlletí Oficial de la Província.).”

Picanya, a 24 d'abril de 2002

L'ALCALDE

S/ Josep Almenar i Navarro